



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 749

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т.5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 4, ал. 5 от ПМС 67/2010 г. Общински съвет гр. Твърдица

РЕШИ

Утвърждава средствата за допълнително материално стимулиране за 2023 г. на кмета на общината и кметовете на кметства – по 1 /една/ и ½ /половина/ индивидуална брутна месечна заплата.

Сумите да бъдат начислени към трудовото възнаграждение за месец октомври 2023 г.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 1-ва точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 750

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 9 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Твърдица, както следва:

1. Подточки а,б,в,г и д към точка 8 на чл. 38 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Твърдица се изменят, както следва:

„а) на обекти VI-та категория-80 лева“

„б) на обекти V-та категория за жилищни и смесени сгради:

- до 200 кв. м. разгъната застроена площ /РЗП/ - 110 лв.

- над 200 до 400 кв. м. РЗП включително – 150 лв.

- над 400 кв. м. РЗП – 220 лв.“

„в) на обекти V-та категория за нежилищни обекти:

- до 100 кв. м. РЗП – 220 лв.

- над 100 до 200 кв. м. РЗП включително – 370 лв.

- над 200 кв. м. РЗП – 500 лв.

- за сградни отклонения на инж. мрежа към тях – 25 лв.“

„г) на обект IV-та категория

- за жилищни и смесени сгради -530 лв.

- за нежилищни обекти – 650 лв.

- за сградни отклонения на инж. мрежа към тях – 40 лв.“

„д) на обекти III-та категория – 800 лв.

- за сградни отклонения на инж. мрежа към тях – 140 лв.“

2. Създават се нови три подточки към точка 8 на чл. 38 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Твърдица, както следва:



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

„е) на обект II-ра категория – 2 500 лв.

- за сградни отклонения на инж. мрежа към тях – 140 лв.“

„ж) на обекти I-ва категория – 3 000 лв.

- за сградни отклонения на инж. мрежа към тях – 140 лв.“

„з) разрешение за монтаж на инсталации, извън тези по чл. 147, ал. 1, т. 2 от ЗУТ – 45 лв.“

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 2-ра точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 751

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл. 21, ал. 2 и чл. 52, ал. 5, т. 1 и т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинският съвет

РЕШИ:

1. Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2023 г., съгласно приложение № 1.

2. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 3-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Приложение № 1

Описание на имота
I. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ
1. Общински имот № 72165.502.600 с площ 898 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м., ул „Дибич № 10” по КККР на гр. Твърдица.
2. 102/600 реални части собственост на община Твърдица от имот с идентификатор № 72165.501.199 целият с площ 600 кв.м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м. по КККР на гр. Твърдица
II. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ
1. Общинско помещение с площ 9 кв.м., намиращо се на втори етаж в североизточно крило от имот публична общинска собственост с идентификатор № 72165.503.161.1 по КККР на гр. Твърдица.
2. Общинско помещение с площ 18.40 кв.м., част от самостоятелен обект с идентификатор № 72165.503.117.1.10 находящо се на трети етаж на ул. Хан Аспарух № 14 по КККР на гр. Твърдица.
III. ИМОТИ, В КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ОТСТЪПЕНО ПРАВО НА СТРОЕЖ
1. -
IV. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ
1. -
V. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ БЕЗВЪЗМЕЗДНО
1. -

Настоящата актуализация в програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост е приета с Решение № 751 от 24.10.2023 г. на Общински съвет – Твърдица.



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 752

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица

РЕШИ

ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ 125 ОТ ЗУТ и РАЗРЕШАВА: Радостина Валентинова Попова да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ (План за застрояване) за ПИ с идентификатор 53847.67.9, с. Оризари, общ. Твърдица, област Сливен по КК и КР, одобрени със Заповед № РД-18-58/24.01.2020 г. на ИД на АГКК и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), за застрояване с производствени, складови, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, както и с жилищни сгради, с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност 60%; Кинт: 1-2; Озеленяване: > 20%.

При разработването на проекта да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 4-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 753

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица

РЕШИ

ОДОБРЯВА ПУП - ПП / ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН/ за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания за Нов кабелен електропровод 20kV тип NA2XS/F/2Y 3x1x400mm² от РУ20kV на п/ст 110/20Kv „Твърдица“ до нов БКТП в ПИ № 65499.67.890, местност „Тепята“ по КККР на с. Сборище, общ. Твърдица, одобрени със Заповед №РД-18-58 / 24.01.2020г., преминаващ през ПИ 72165.287.226, ПИ 72165.315.916, ПИ 72165.220.821, 72165.220.92, ПИ 72165.285.233, ПИ 72165.285.234, ПИ 72165.285.164, ПИ 72165.278.292, ПИ 72165.278.1291, ПИ 72165.277.291, ПИ 72165.277.219, 72165.277.295, ПИ 72165.276.300, ПИ 72165.276.294, ПИ 72165.276.424, ПИ 72165.269.302, ПИ 72165.268.302, ПИ 72165.268.930, ПИ 72165.268.307, ПИ 72165.267.307, ПИ 72165.266.307, ПИ 72165.265.307, ПИ 72165.264.307, ПИ 65499.80.660, ПИ 65499.80.669, ПИ 65499.81.660, ПИ 65499.67.666.

На основание чл.129, ал.1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“.

На основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ, Решението подлежи на обжалване пред Административен съд - гр. Сливен. Жалбите и протестите се подават чрез Общинския съвет на община Твърдица в 30-дневен срок от обнародване на решението в „Държавен вестник“.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 5-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 754

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ

ОДОБРЯВА ПУП – ПП /ПАРЦЕЛАРЕН ПЛАН/ за ПИ с идентификатор 72165.221.1 и ПИ №72165.221.236, по КККР на гр. Твърдица, общ Твърдица, обл. Сливен, като част от проектно трасе на „Кръгово движение на източния вход и изход на гр. Твърдица, община Твърдица, област Сливен“.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“.

На основание чл. 125, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – град Сливен. Жалбите и протестите се подават чрез Общински съвет на община Твърдица в 30-дневен срок от обнародване на решението в „Държавен вестник.“

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 6-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 755

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ,

РЕШИ

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ за изменение на ПУП-ПР /Подробен устройствен план – План за регулация/ и ПУП-ПЗ /Подробен устройствен план – План за застрояване/, направено на основание чл. 134, ал. 1, т.1, т. 2, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 и при условията на чл. 135 от ЗУТ за обхвата на УПИ VI-598, УПИ VII-597, УПИ VIII-596, УПИ X-595, кв. 11 и част от прилежащата улица от о.т.181а, о.т.182 до о.т.188 по плана на кв. „Козарево“, гр. Твърдица, общ. Твърдица, обл. Сливен, одобрен със Заповед № 234 от 03.11.1988 г. и за ПИ с идентификатор 72165.502.936 и 72165.502.935 по КККР на гр. Твърдица, одобрени със Заповед РД-18-2/26.02.2010 г. на ИД на АГКК.

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ Решението се съобщава чрез обнародване в „Държавен вестник“.

На основание чл. 125, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, Решението подлежи на обжалване пред Административен съд – град Сливен. Жалбите и протестите се подават чрез Общински съвет на община Твърдица в 30-дневен срок от обнародване на решението в „Държавен вестник.“

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 7-ма точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 756

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ

НЕ ПРИЕМА Променя статута на собствеността на имоти с идентификатори по КККР на гр. Твърдица от публична общинска собственост в частна общинска собственост по **Предложение Вх. № 2744/11.10.2023 г.**

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 8-ма точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 757

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21. ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 и чл. 14, ал. 7 от Закона за общинска собственост, чл. 17, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ

1. Дава съгласие за отдаване под наем чрез публичен търг с явно наддаване на помещение с площ 9 кв. м., намиращо се на втори етаж в североизточно крило от нефункциониращо училище – част от имот публична общинска собственост с идентификатор № 72165.503.161.1 по КККР на гр. Твърдица, актувано с АОС № 557/15.02.2013 г. за срок от пет години, с начална месечна наемна цена – **4.05 лв. /без ДДС/**.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на част от гореописаният имот – публична общинска собственост.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 9-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет - Твърдица



ОБЩНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 758

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 36, ал. 1, т. 3 от Закона за общинска собственост, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ

1. Да се прекрати собствеността между община Твърдица и Илия Александров Иванчев, върху поземлен имот № 72165.501.199 целият с площ 600 кв. м., трайно предназначение на територията – урбанизирана, НТП – ниско застрояване до 10 м. по КККР на гр. Твърдица, чрез изкупуване дела на община Твърдица, представляващ 102/600 (сто и две върху шестстотин) реални части, равняващи се на 102 кв. м., частна общинска собственост, АОС № 1911/05.10.2023 г.

2. Приема оценката на общинската част на недвижимия имот, изготвена от лицензиран експерт оценител, възлизаща на **416.00 лв.** /четиристотин и шестнадесет лева/.

3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички необходими действия по прекратяване на собствеността.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 10-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 759

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 65499.244.24 с площ 1621 кв. м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – лозе, пета категория, местност „Меджерлишки лозя“ по КККР на с. Сборище, частна общинска собственост, АОС № 1902/15.08.2023 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1832.00 лв.** (хиляда осемстотин тридесет и два лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 11-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 760

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 65499.244.23 с площ 1000 кв. м., трайно предназначение на територията – земеделска, НТП – лозе, пета категория, местност „Меджерлишки лозя“ по КККР на с. Сборище, частна общинска собственост, АОС № 1901/15.08.2023 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1130.00 лв.** (хиляда сто и тридесет лева) за описания в т. 1 общински имот.

3. На основание чл. 52, ал. 5, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от продажбата да се използват за финансиране на изграждането, за основен и текущ ремонт на социалната и техническата инфраструктура на територията на съответното населено място.

4. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 12-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 761

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ и РАЗРЕШАВА: „АГРОВЕСТ“ ЕООД, да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ (План за застрояване) на ПИ с идентификатор 15944.1.110, по КК и КР на гр. Шивачево, общ. Твърдица, обл. Сливен одобрени със Заповед № РД-18-97/18.02.2020 г. на ИД на АГКК и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: 80%; Кинт: 2,42; Озеленяване: > 20%. За застрояване с производствени, складови, търговски и обслужващи сгради и съоръжения, (вкл. за изграждане на Фотоволтаична електроцентрала за производство на ел. енергия), както и за запазване на съществуващата застройка.

Планът за застрояване да бъде придружен от схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

При разработването на проекта да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 13-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 762

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ,

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 128, ал. 2 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ:

1. ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОИСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ и РАЗРЕШАВА: „ТМ АГРО“ ЕООД, да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ (План за застрояване) на ПИ с идентификатор 15944.1.162, 15944.1.1001, 15944.1.997, 15944.1.556, ГР. Шивачево, общ. Твърдица, област Сливен, съгласно ПРЕДЛОЖЕНИЕО.

2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ОДОБРЕВАНЕ НА ПРОЕКТ ЗА ПУП – ПЗ /ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ/ за ПИ с идентификатор 15944.1.162, 15944.1.1001, 15944.1.997, 15944.1.556, ГР. Шивачево, общ. Твърдица, област Сливен.

При разработването на проекта да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 14-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 763

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Общински съвет – Твърдица на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА / Закон за местното самоуправление и местната администрация / и чл. 56, ал. 2 от ЗУТ / Закон за устройство на територията / и Наредба на Общински Съвет Твърдица приета с Решение № 188/31.03.2005 г. изм. с Решение № 341/29.07.2013 г. **РАЗРЕШАВА** разполагането на **Павилион № 3** за търговска дейност с площ 20 кв.м. в зоната за разполагане на временни преместваеми обекти в централната част на гр. Шивачево, на западния тротоар на ул. „Ленин“ между о.т. 152 и о.т. 126 по действащия ПУП на гр. Шивачево, съгласно Схемата за разполагане.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2023 г., с терен № 3 за разполагане на 1 брой павилион за търговска дейност с площ 20 кв.м. в зоната за разполагане на временни преместваеми обекти в централната част на гр. Шивачево, на западния тротоар на ул. „Ленин“ между о.т. 152 и о.т. 126 по действащия ПУП на гр. Шивачево, съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 терен с площ 20,00 кв.м. на западния тротоар на улица „Ленин“ между о.т. 152 и о.т. 126 по действащия ПУП на гр. Шивачево, публична общинска собственост за поставяне на преместваем павилион, чрез публичен търг с начална месечна цена **21.00 лв.** /без ДДС/.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

5. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 15-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 764

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Общински съвет – Твърдица на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА / Закон за местното самоуправление и местната администрация / и чл. 56, ал. 2 от ЗУТ / Закон за устройство на територията / и Наредба на Общински Съвет Твърдица приета с Решение № 188/31.03.2005 г. изм. с Решение № 341/29.07.2013 г. **РАЗРЕШАВА** разполагането на **Преместваем обект** – пункт за автоуслуги (вулканизатор) в общински имоти представляващи част от тротоар с идентификатор № 72165.507.1955 и част от парк с идентификатор № 72165.507.2336 по КKKP на гр. Твърдица намираща се в кв. 59 по плана на гр. Твърдица, съгласно Схемата за разполагане.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2023 г., с терен за разполагане на 1 брой Преместваем обект – пункт за автоуслуги (вулканизатор) в общински имоти представляващи част от тротоар с идентификатор № 72165.507.1955 и част от парк с идентификатор № 72165.507.2336 по КKKP на гр. Твърдица намираща се в кв. 59 по плана на гр. Твърдица, съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 терен с площ 40,00 кв.м. представляващ част от тротоар с идентификатор № 72165.507.1955 и част от парк с идентификатор № 72165.507.2336 по КKKP на гр. Твърдица намираща се в кв. 59 по плана на гр. Твърдица, публична общинска собственост за поставяне на преместваем павилион, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена – **38.00 лв.** /без ДДС/.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

5. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 16-та точка на дневния ред и е подпечатено с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 765

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 62а, ал. 4 и чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ

РЕШИ:

1. РАЗРЕШАВА: НА КМЕТА НА ОБЩИНА ТВЪРДИЦА, ДА ВЪЗЛОЖИ ИЗРАБОТВАНЕТО НА ПРОЕКТ за частично изменение на ПУП – ПР /Подробен устройствен план – План за регулация/ и ПУП – ПЗ / Подробен устройствен план – План за застрояване/ смяна на номер на квартал, направено на основание чл. 134, ал. 1, т. 1, т. 2, т. 4, ал. 2, т. 1 и т. 6 и при условията на чл. 135 от ЗУТ за обхвата на кв. 11 по действащия план на кв. „Козарево, гр. Твърдица, община Твърдица, одобрен със заповед“ № 493 от 20.07.1976 г. съгласно ПРЕДЛОЖЕНИЕТО.

2. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ ЗА ОДОБРЕВАНЕ НА ПРОЕКТ за частично изменение на ПУП – ПР и ПУП – ПЗ за обхвата на кв. 11 по действащия план на кв. „Козарево“, гр. Твърдица, община Твърдица.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 17-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 766

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, Общински съвет Твърдица,

РЕШИ:

ОДОБРЯВА ЗАДАНИЕ ЗА УСТРОЙСТВЕНО ПЛАНИРАНЕ ПО ЧЛ. 125 ОТ ЗУТ и РАЗРЕШАВА: „БАЛКАН ХЪНТИНГ РЕЗЕРВ“ ЕООД, да възложи изработването на проект за ПУП – ПЗ (План за застрояване) за промяна предназначението на ПИ с идентификатор 72165.362.23, 72165.362.24, 72165.362.25, гр. Твърдица, област Сливен по КК и КР одобрени със Заповед № РД-18-2/26.02.2010 г. на ИД на АГКК и установяване на устройствена зона „Предимно производствена“ (Пп), с показатели на застрояване: Етажност: 1-3, Н<10м; Плътност: 80%; Кинт: 2,5; Озеленяване: > 20%.

Планът за застрояване да бъде придружен от схеми: „Водоснабдяване и канализация“ и „Електрификация“ /чл. 108, ал. 2 от ЗУТ/. Схемите да бъдат съгласувани в съответните експлоатационни предприятия, съгласно разпоредбата на чл. 60, ал. 2 от ЗУТ.

При разработването на проекта да се спазват разпоредбите на Закона за устройство на територията, Наредба № 7 за ПНУОВТУЗ, Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 18-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 767

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Определя сума, която да се отпусне за ремонт на храм „Св. Петка“ гр. Твърдица в размер на 5000 лв. /пет хиляди/
2. Сумата в размер на 5000 лв. да бъде отнесена в дейност 122 „Обща администрация“, § 42-14 „Други помощи по решение на Общински съвет“, след намаляване с 5000 лв. на § 97-00 „Резерв на непредвидени и неотложни разходи“ - местни дейности.
3. Упълномощава кмета на общината да извърши всички необходими действия по промените в общинския бюджет и отпускането на средства по т. 1 от настоящото решение за ремонт на храм „Св. Петка“ – Твърдица.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 19-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ТВЪРДИЦА, ОБЛАСТ СЛИВЕН

8890 гр. Твърдица, пл. "Свобода" 1, тел. 0884605448, e-mail: obsavet@tvarditsa.bg

ПРЕПИС-ИЗВЛЕЧЕНИЕ

РЕШЕНИЕ № 768

24.10.2023 г.

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 11, чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 56, ал. 2 от ЗУТ, чл. 17, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Общински съвет – Твърдица на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА / Закон за местното самоуправление и местната администрация / и чл. 56, ал. 2 от ЗУТ / Закон за устройство на територията / и Наредба на Общински Съвет Твърдица приета с Решение № 188/31.03.2005 г. изм. с Решение № 341/29.07.2013 г. **РАЗРЕШАВА** разполагането на **Преместваем обект** – за търговия и услуги в общински имоти представляващи част от тротоар и част от дърво в централна част по плана на гр. Шивачево, съгласно Схемата за разполагане.

2. Допълва раздел II – „Имоти, които община Твърдица има намерение да предостави под наем“ в Годишната Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2023 г., с терен за разполагане на 1 брой Преместваем обект – за търговия и услуги в общински имоти представляващи част от тротоар и част от дърво в централна част по плана на гр. Шивачево, съгласно разпоредбите на чл. 8, ал. 9 от ЗОС.

3. Дава съгласие за отдаване под наем на описания в т. 2 терен с площ 100,00 кв.м. представляващ част от тротоар и част от дърво в централна част по плана на гр. Шивачево, публична общинска собственост за поставяне на преместваем павилион, чрез публичен търг с начална месечна наемна цена – **105.00 лв. /без ДДС/**.

4. На основание чл. 52, ал. 5, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, 30 % от постъпленията от разпореждането да се използват за изпълнение на дейности от местно значение в съответното населено място.

5. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 10 (десет) години.

Решението е прието на седемдесет и шесто редовно заседание на Общински съвет - Твърдица, проведено на 24.10.2023 г. по 20-та точка на дневния ред и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет - Твърдица

Данчо Михайлов

Зам. Председател на Общински съвет – Твърдица