

РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТВЪРДИЦА
приети на 67-то редовно заседание, проведено на 04.08.2015 г.

ДНЕВЕН РЕД:

1.Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

2.Предложение с вх.№ 180/01.06.2015 год.относно вземане на решение за формиране на слети паралелки и на самостоятелни паралелки с брой на учениците под определения минимум в Наредба № 7 от 29.12.2000 г. на МОН в общински училища през учебната 2015-2016 година.

3.Предложение с вх.№ 205/13.07.2015 год. относно отчет на кмета на община Твърдица за получените суми за командировки.

4.Предложение с вх.№ 206/13.07.2015 год.относно одобряване на ПУП-ПП за изграждане на обект:”Водоснабдяване и ел. хранване на ПИ № 104001, м. „Тепята” землище с. Сборище, общ. Твърдица, обл. Сливен.

5.Предложение с вх.№ 207/13.07.2015 год.относно приемане актуализация в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост.

6. Предложение с вх.№ 208/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на помещение от общинска сграда с площ от 22 кв.м. в с. Жълт бряг, представляващо част от имот - публична общинска собственост.

7. Предложение с вх.№ 209/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на помещение от общинска сграда с площ от 30.45 кв.м. в с. Бяла паланка, представляващо част от имот публична общинска собственост.

8. Предложение с вх.№ 210/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на имот 72165.506.1934.1 публична общинска собственост.

9. Предложение с вх.№ 211/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС №1000/05.12.2014г.

10.Предложение с вх.№ 212/13.07.2015 год. относно прехвърляне право на собственост на имоти НУПИ 289, кв. 28 и НУПИ 290, кв.28, като придаваеми към НУПИ XI 177, кв. 28 по плана на с. Червенаково.

11. Предложение с вх.№ 213/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 72165.188.1634 с площ 1.434 дка, НТП – друг вид земеделска земя, VI категория, м.”Ганев мост”, частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица.

12. Предложение с вх.№ 214/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 72165.188.1635 с площ 0.292 дка, НТП – друг вид земеделска земя, VI категория, м.”Ганев мост”, частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица.

13. Предложение с вх.№ 215/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 276001 с

площ 3.316 дка, НТП – нива, IV категория, м.”Памуклука”, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево.

14. **Предложение с вх.№ 216/13.07.2015 год. относно** приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 002014 с площ 8.196 дка, НТП – нива, VI категория, м.”Карамсъери”, частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг.

15. **Предложение с вх.№ 217/13.07.2015 год. относно** приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 002015 с площ 3.616 дка, НТП – нива, VI категория, м.”Карамсъери”, частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг.

16. **Предложение с вх.№ 218/13.07.2015 год. относно** приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 014003 с площ 3.764 дка, НТП - нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Боров дол.

17. **Предложение с вх.№ 219/13.07.2015 год. относно** приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 054635 с площ 1.762 дка, НТП - нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище.

18. **Предложение с вх.№ 220/13.07.2015 год. относно** приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 054636 с площ 3.872 дка, НТП - нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище.

19. Разглеждане на писмо с вх.№ 221/15.07.2015 год. от Министерството на вътрешните работи.

20. **Предложение с вх.№ 222/15.07.2015 год. относно** отчет на председателя на ОбС Твърдица за получените суми за командировки.

21. **Предложение с вх.№ 223/17.07.2015 год. относно** отпускане на дърва за огрев на ветераните, участвали във Втората световна война.

22. **Предложение с вх.№ 224/17.07.2015 год. относно** приемане на решение за удължаване срока на ликвидация на „Медицински център” Твърдица.

23. **Предложение с вх.№ 226/23.07.2015 год. относно** приемане на решение за безвъзмездно предоставяне на общинска собственост за държавни нужди – изграждане на база за спешна и неотложна медицинска помощ.

24. **Предложение с вх.№ 235/03.08.2015 год. относно** кандидатстване по Наредба 23 от 18.12.2009 г. за създаване на Местна инициативна група.

25. **Предложение с вх.№ 172/26.05.2015 год. относно** разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – ПЗ за ПИ 72165.157.799 с НТП „Нива”, местност „Ваел”, землище гр.Твърдица, община Твърдица, извън границите на урбаризираните територии по чл.124а, ал.1 от закона за устройство на територията /ЗУТ/.

26. **Разни**

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 180/01.06.2015 год.относно вземане на решение за формиране на слети паралелки и на самостоятелни паралелки с брой на учениците под определения минимум в Наредба № 7 от 29.12.2000 г. на МОН в общински училища през учебната 2015-2016 година.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 679 04.08.2015 г.

На основание чл.17, ал.1, т.3, чл.20 и чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.11 и 11а от Наредба № 7 / 29.12.2000 г. на МОН за определяне броя на паралелките и групите и броя на учениците и на децата в паралелките и групите на училищата, детските градини и обслужващите звена Общински съвет Твърдица

Р Е Ш И :

I. Дава съгласие през учебната 2015 – 2016 година в ОУ „Н.Вапцаров” с. Бяла паланка, ОУ „Н.Прокопиев” с. Сборище и СОУ „Н. Рилски” гр. Твърдица да бъдат формирани самостоятелни паралелки с брой на учениците не по-малък от 10 както следва:

1. По чл.11, ал.1, т.1 в ОУ „Н. Вапцаров” с . Бяла паланка

Пет самостоятелни паралелки – I кл.- 14 ученици; II кл.- 13 ученици, III клас- 15 ученици, V клас-16 ученици, VI клас – 16 ученици с осигурено допълнително финансиране съгласно разпоредбите на чл. 3 от ПМС № 212 от 02.09.2008 г. за защитените училища.

2. По чл. 11, ал. 1, т. 2:

2.1. ОУ”Н. Прокопиев” 2 паралелки – VII кл. с 16 ученици и VIII клас с 15 ученици.

2.2. СОУ „Н. Рилски” гр. Твърдица 1 паралелка – XI клас с 15 ученици.

Посочените паралелки ще са със осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност.

II. Дава съгласие през учебната 2015 – 2016 година в НУ "Хр. Ботев" с.Оризари и НУ "Хр.Ботев" гр. Твърдица-кв.Козарево да бъдат формирани слети паралелки с не по-малко от 10 ученици от два класа, с осигурени за тях допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност и както следва :

1. По чл. 11, ал. 1, т. 3 от Наредба № 7:

1. НУ „Хр.Ботев” с. Оризари – 2 слети паралелки / I и II кл.- 14 ученици; III и IV кл. – 10 ученици / с 24 ученици.

2. НУ „Хр. Ботев” гр.Твърдица-кв.Козарево – 2 слети паралелки / I и III кл.-13 ученици; II и IV кл.-10 ученици / с 23 ученици.

III. Дава съгласие през учебната 2015-2016 година в ОУ „Н.Вапцаров” с. Бяла паланка да се формира слята паралелка / VII и VIII клас / с 8 ученика / по чл. 11а от Наредба № 7 на МОН / с осигурени допълнителни средства за обезпечаване на учебния процес извън определените по единни разходни стандарти за съответната дейност.

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 205/13.07.2015 год. относно отчет на кмета на община Твърдица за получените суми за командировки.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

**РЕШЕНИЕ № 680
04.08.2015 г.**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

Приема отчета за получените командировъчни пари от кмета на община Твърдица, за периода от 01.04.2015 година до 30.06.2015 година, в размер на 80 лева.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 206/13.07.2015 год.относно одобряване на ПУП- ПП за изграждане на обект:”Водоснабдяване и ел. захранване на ПИ № 104001, м. „Тепята” землище с. Сборище, общ. Твърдица, обл. Сливен.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

**РЕШЕНИЕ № 681
04.08.2015 г.**

На основание чл.21, ал.1,т.11 от ЗМСМА, чл.129, ал.1, във връзка с чл. 59, ал.1 от ЗУТ и Решение № 3от 24.06.2015 год. на комисията по чл. 17, ал.1,т.1 от ЗОЗЗ при Од „Земеделие”- гр. Сливен, Общински съвет – Твърдица,

РЕШИ:

1.Одобрява подробен устройствен план – парцеларен план за обект: „Водоснабдяване и електрозахранване на ПИ 104001, местност „Тепята”, землище с.Сборище, общ. Твърдица.”

Трасетата на кабела с дължина 155,20 м и това на водопровода с дължина 81,95 метра преминават през ПИ № 000724 общинска собственост и НТП „полски път”.Общата площ на сервитута на двата провода е 0.784 дка.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 207/13.07.2015 год.относно приемане актуализация в Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се”, 1 конфликт на интереси, прие

РЕШЕНИЕ № 682

04.08.2015 г.

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общинският съвет

РЕШИ:

Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица през 2015 г., съгласно приложение № 1

Описание на имота
<i>А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ</i>
Общински имот № 035024 – нива, VI категория с площ 1.184 дка, м.”Над село”, с.Оризари.
Общински имот № 115006 – нива, VI категория с площ 0.797 дка, м.”Горно мараше”, с.Оризари.
Общински имот № 114005 – нива, VI категория с площ 3.280 дка, м.”Горно мараше”, с.Оризари.
Общински имот № 018026 – нива, VIII категория с площ 2.010 дка, м.”Бахчите”, с.Оризари.
Общински имот № 020018 – нива, VI категория с площ 0.831 дка, м.”Над село”, с.Оризари.
Общински имот № 151004 – нива, VI категория с площ 1.467 дка, м.”Кавлака”, с.Оризари.
Общински имот № 000311 – нива, IV категория с площ 3.012 дка, гр.Шивачево.
Общинска сграда 72165.206.991.6 с площ 29 кв.м., гр.Твърдица.
Общински имот № 72165.506.1934.1 – обществена тоалетна с площ 46.84 кв.м.
<i>В. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ</i>
Общински имот № 72165.188.1635 – друг вид земеделска земя, VI категория с площ 0.292 дка, м.”Ганев мост”, гр.Твърдица.
Общински имот № 72165.188.1634 – друг вид земеделска земя, VI категория с площ 1.434 дка, м.”Ганев мост”, гр.Твърдица.

Общински имот № 72165.503.1682 с площ 424.79 кв.м., гр.Твърдица.
Общински имот № 72165.503.1683 с площ 746.64 кв.м. , гр.Твърдица.
Общински имот 008012 – нива, IV категория с площ 0.921 дка, м.”Кирезлика”, гр. Шивачево.
Общински имот № 011030 – нива, VI категория с площ 1.020 дка, м.”Долен дюзенлик”, с.Боров дол.
Общински имот № 011037 – нива, VI категория с площ 1.349 дка, м.”Долен дюзенлик”, с.Боров дол.
Общински имот № 045088 – нива, IX категория с площ 2.070 дка, м.”До село”, с.Сборище.
УПИ-ХІ-71, кв.5 с площ 0.800 дка, по плана на с.Жълт бряг.
НУПИ 289, кв.28 с площ 65 кв.м. по плана на с.Червенаково.
НУПИ 290, кв.28 с площ 95 кв.м. по плана на с.Червенаково.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 208/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на помещение от общинска сграда с площ от 22 кв.м. в с. Жълт бряг, представляващо част от имот - публична общинска собственост

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 683

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на помещение от 22 кв.м. в сградата на Кметство с. Жълт бряг, представляващо част от имот публична общинска собственост, актуван с акт за публична общинска собственост № 60/25.01.2001г.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 209/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на помещение от общинска сграда с площ от 30.45 кв.м. в с. Бяла паланка, представляващо част от имот публична общинска собственост.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 684

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на помещение от 30.45 кв.м. в сградата на Кметство с. Бяла паланка, представляващо част от имот публична общинска собственост.

2 . Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 210/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на имот 72165.506.1934.1 публична общинска собственост

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 13 гласа „за”, 1 глас „против” и 1 глас „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 685

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на имот 72165.506.1934.1 - обществена тоалетна с площ 46.84 кв.м., публична общинска собственост.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 211/13.07.2015 год. относно отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС №1000/05.12.2014г.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 686

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отдаване под наем на терен с площ 54 кв.м., част от имот 72165.504.111, публична общинска собственост, НТП – за друг обществен обект, комплекс, актуван с АОС № 1000/05.12.2014 г., за поставяне на преместваем обект за търговия.

2. Упълномощава кмета на Община Твърдица да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на горепосочения имот и сключи договор за наем за срок от 5 /пет/ години.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 212/13.07.2015 год. относно прехвърляне право на собственост на имоти НУПИ 289, кв. 28 и НУПИ 290, кв.28, като придаваеми към НУПИ XI 177, кв. 28 по плана на с. Червенаково.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 687

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 15, ал.3 от ЗУТ, чл.53а от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Дава съгласие Община Твърдица да прехвърли на Димитър Николов Милушев с постоянен адрес гр. Сливен, ул.”Ропотамо” № 4, собствеността върху общински неурегулирани имоти както следва:

- общински недвижим имот НУПИ 289, кв. 28 с площ 65 кв.м. /шестдесет и пет квадратни метра/ по плана на с. Червенаково, одобрен със Заповед 773/01.12.1987г. и Заповед 155/16.03.2015г. при граници: НУПИ X 176, кв.28, НУПИ XI 177, кв.28, извън регулация, за урегулиране на НУПИ XI 177, кв. 28.Справедливата пазарна стойност на имота, изготвена от оценител на имоти възлиза на 185.00 лв./сто осемдесет и пет лева/ без ДДС.

- общински недвижим имот НУПИ 290, кв. 28 с площ 95 кв.м. /деветдесет и пет квадратни метра/ по плана на с. Червенаково, одобрен със Заповед 773/01.12.1987г. и Заповед 155/16.03.2015г. при граници: НУПИ X 176, кв.28, НУПИ XI 177, кв.28, извън регулация, улица, за урегулиране на НУПИ XI 177, кв. 28. Справедливата пазарна стойност на имота, изготвена от оценител на имоти възлиза на 271.00 лв./двеста седемдесет и един лева/ без ДДС.

2. Възлага на кмета на Кмета на Община Твърдица да сключи предварителен и окончателен договор за имотите по т.1.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 213/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 72165.188.1634 с площ 1.434 дка, НТП – друг вид земеделска земя, VI категория, м."Ганев мост", частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 14 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 688

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 72165.188.1634 с площ 1.434 дка, НТП – друг вид земеделска земя, местност „Ганев мост”, VI категория, частна

2. Одобрява направената експертна общинска собственост в землището на гр. Твърдица, АОС № 1062/04.06.2015 г.оценка на стойност **932.00 лв.**(деветстотин тридесет и два лева) за недвижим имот 72165.188.1634 с площ 1.434 дка, НТП – друг вид земеделска земя, местност „Ганев мост”, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 214/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 72165.188.1635 с площ 0.292 дка, НТП – друг вид земеделска земя, VI категория, м."Ганев мост", частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 689

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 72165.188.1635 с площ 0.292 дка, НТП – друг вид земеделска земя, местност „Ганев мост”, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица, АОС № 1063/04.06.2015 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **190.00 лв.**(сто и деветдесет лева) за недвижим имот 72165.188.1635 с площ 0.292 дка, НТП – друг вид земеделска земя, местност „Ганев мост”, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Твърдица.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 215/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 276001 с площ 3.316 дка, НТП – нива, IV категория, м.”Памуклука”, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се”, 1 – „конфликт на интереси” прие

РЕШЕНИЕ № 690

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 276001 с площ 3.316 дка, НТП – нива, местност „Памуклука”, IV категория, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево, АОС № 233/12.09.2006 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **2023.00 лв.**(две хиляди двадесет и три лева) за недвижим имот № 276001 с площ 3.316 дка, НТП – нива, местност „Памуклука”, IV категория, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 216/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 002014 с площ 8.196 дка, НТП – нива, VI категория, м."Карамсъери", частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 14 присъстващи общински съветника с резултат: 13 гласа „за”, без „против” и „въздържал се”, 1 – „конфликт на интереси” прие

РЕШЕНИЕ № 691

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 002014 с площ 8.196 дка, НТП – нива, местност „Карамсъери”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг, АОС № 1068/05.06.2015 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **3934.00 лв.**(три хиляди деветстотин тридесет и четири лева) за недвижим имот № 002014 с площ 8.196 дка, НТП – нива, местност „Карамсъери”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 217/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 002015 с площ 3.616 дка, НТП – нива, VI категория, м."Карамсъери", частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 14 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 692

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот № 002015 с площ 3.616 дка, НТП – нива, местност „Карамсъери”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг, АОС № 1069/05.06.2015 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност **1736.00 лв.**(хиляда седемстотин тридесет и шест лева) за недвижим имот № 002015 с площ 3.616 дка, НТП – нива, местност „Карамсъери”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Жълт бряг.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 218/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 014003 с площ 3.764 дка, НТП - нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Боров дол.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 693

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 014003 с площ 3.764 дка, НТП - нива, местност „Джефер тарла”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Боров дол, АОС № 911/01.08.2014 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 1882.00 (хиляда осемстотин осемдесет и два) лева за недвижим имот 014003 с площ 3.764 дка, НТП - нива, местност „Джефер тарла”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Боров дол.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 219/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 054635 с площ 1.762 дка, НТП - нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 694

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 054635 с площ 1.762 дка, НТП - нива, местност „До село”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище, АОС № 905/22.07.2014 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 970.00 (деветстотин и седемдесет) лева за недвижим имот 054635 с площ 1.762 дка, НТП - нива, местност „До село”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 220/13.07.2015 год. относно приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 054636 с площ 3.872 дка, НТП - нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 695

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 054636 с площ 3.872 дка, НТП - нива, местност „До село”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище, АОС № 906/22.07.2014 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 2130.00 (две хиляди сто и тридесет) лева за недвижим имот 054636 с площ 3.872 дка, НТП - нива, местност „До село”, VI категория, частна общинска собственост в землището на с. Сборище.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Разглеждане на писмо с вх.№ 221/15.07.2015 год. от Министерството на вътрешните работи.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие предложението да бъде разгледано на следваща сесия.

ПО ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 222/15.07.2015 год. относно отчет на председателя на ОбС Твърдица за получените суми за командировки

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се”, 1 – „конфликт на интереси” прие

РЕШЕНИЕ № 696

04.08.2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 4 от Наредбата за командировките в страната, Общински съвет – Твърдица

РЕШИ:

Приема отчета за получените командировъчни пари от Иван Георгиев Петров – председател на Общински съвет гр. Твърдица, за периода от 01.04.2015 година до 30.06.2015 година, в размер на 554,82 лева.

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 223/17.07.2015 год. относно отпускане на дърва за огрев на ветераните, участвали във Втората световна война.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 697

04.08.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от ЗМСМА, Общинският съвет – Твърдица

РЕШИ:

Дава съгласие да бъдат отпуснати от ОГФ безвъзмездно по пет кубика дърва за огрев на ветераните, участници във Втората световна война /1939-1945 г./, както и на лицата навършили сто години.

ПО ДВАДЕСЕТ И ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 224/17.07.2015 год. относно приемане на решение за удължаване срока на ликвидация на „Медицински център” Твърдица.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 698

04.08.2015 г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и 266 от Търговския закон, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Удължава срока за извършване на ликвидация на Медицински център Твърдица с два месеца, считано от датата на вписване на промяната в ТРегистър.
2. Определя за ликвидатор на дружеството за срока на удължаването на ликвидацията г-н Денчо Стефанов Шатов
3. Задължава ликвидатора да впише промените в Търговския регистър.
4. Определя срок за удължаване на ликвидацията – 2 месеца.
5. Определя възнаграждение на ликвидатора в размер на 500 лв.на месец.
6. Дава съгласие като едноличен собственик на капитала на МЦ Твърдица, да се встъпи в дълг по задължението на „Медицински център Твърдица” ЕООД, към вискателя ЧСИ Надя Гангалова в размер на 1303.58 лв. съгласно чл.101 и 102 от ЗЗД.
7. Дава съгласие да се отпише задължение в размер на 40 000 лв. отпуснато на МЦ Твърдица с Решения № 181/18.02.2005 год. и Решение № 183/24.02.2005 год., поради изтичане на погасителния срок за погасяване на вземанията съгласно чл.110 ЗЗД.
8. Дава съгласие като едноличен собственик на капитала на „Медицински център Твърдица” да се встъпи в дълг по задължението на „Медицински център Твърдица” ЕООД, към вискателя Община Твърдица, по задължения представляващи временна финансова помощ предоставена с решение № 542/02.08.2011 год. и № 576/18.10.2011 год. на ОбС Твърдица в размер на 12 200 лв.
9. Задължава ликвидатора да извърши всички фактически и правни действия по приключване на ликвидацията на общинското дружество с грижата на добър стопанин, като предаде останалата налична ликвидационна маса след процедурата по ликвидацията в едно с всички активи на Община Твърдица срещу протокол, като

- представител на едноличен собственик на капитала, с оглед използването му за медицинско обслужване на жителите на общината.
10. Упълномощава определения ликвидатор да подаде заявление за заличаване на дружеството в търговския регистър след приключването на процедурите по ликвидация и удовлетворяване на кредиторите.
 11. Упълномощава кмета на община Твърдица да извърши всички нужни правни и фактически действия за да сключи граждански договор с определения в т. 2 ликвидатор при условията определени в настоящото решение.

ПО ДВАДЕСЕТ И ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 226/23.07.2015 год. относно приемане на решение за безвъзмездно предоставяне на общинска собственост за държавни нужди – изграждане на база за спешна и неотложна медицинска помощ

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 699 04.08.2015 г.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и 266 от Търговския закон, Общински съвет - Твърдица

РЕШИ:

1. Предоставя безвъзмездно на ЦСМП – Сливен и филиал Твърдица следните имоти общинска собственост.
 - Първи етаж на „МЦ Твърдица” ЕООД – в ликвидация с площ от 228 кв. м. по номер на предходен план 240/1 /двеста и четиридесет върху едно, кв. 49 /четиридесет и девет, парцел II /две/
 - Имот двор на медицински център за построяване на гаражни клетки по номер на предходен план 240/3 /двеста и четиридесет върху три/ , кв. 49 /четиридесет и девет/, парцел II /две/ при съседни имоти кадастрални номера: 72165.504.241, 72165.504.1727, 72165.504.1735, 72165.504.239.
2. Задължава приобретателя в лицето на ЦСМП Сливен, да проектира разположение и изготви КСС на предвидените ремонтни дейности и представи в ОбС – Твърдица проект за мероприятията, които следва да се извършат по програма „Региони в разтеж” за одобрение.
3. Определя срок за извършване на дейностите – 3 /три/ години от сключването на договор за безвъзмездно предоставяне. При невъвеждане в експлоатация в посочения срок в договора за безвъзмездно предоставяне да се включи клауза за връщане на имота

на собственика – Община Твърдица, за сметка на Министерството на здравеопазването.

4. Упълномощава кмета на Община Твърдица да изготви техническо задание и участва в проектирането по т. 2 съобразно нуждите на общината Твърдица съвместно с ЦСМП-Сливен, както и да извърши всички правни и фактически действия по подписването на договор за безвъзмездно предоставяне на посочените в т. 1 имоти на ЦСМП – Сливен, Филиал Твърдица, със включени клаузи съгласно т. 3.

ПО ДВАДЕСЕТ И ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 235/03.08.2015 год. относно кандидатстване по Наредба 23 от 18.12.2009 г. за създаване на Местна инициативна група.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 700 04.08.2015 г.

На основание чл. 21, ал.1, т.15 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Наредбата за прилагане на подмярка 19.1. “Помощ за подготвителни дейности” на Мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020г.

РЕШИ:

1. Одобрява участието на общината в създаване на публично-частно партньорство за подаване на Заявление за подпомагане по подмярка 19.1. “Помощ за подготвителни дейности” на Мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020г. за създаване на местна инициативна група на територията на цялата община Твърдица

2. Въз основа на Протокол от съвместна среща, състояла се на 30.07.2015 г. приема като партньори за подписване на партньорската декларация и подаване на Заявлението следните организации:

За стопанския сектор - ЗКПУ “Твърдица2005” град Твърдица, ЕИК 119632328 представлявана от Тодор Славов Иванов – председател на кооперацията

За нестопанския сектор – СНЦ “НЧ Св. Св. Кирил и Методий” с адрес: град Твърдица, пл. “Свобода” № 7 , ЕИК 000583040 - представлявано от Пламен Пенчев Курумилев– председател

3. Водещата организация по проекта, която в качеството си на **КАНДИДАТ**, да подаде документи и да подпише договор за безвъзмездна финансова помощ по под-мярка подмярка 19.1. “Помощ за подготвителни дейности” на Мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020г. да бъде

Община Твърдица, град Твърдица, обл. Сливен, пл. "Свобода" №1, ЕИК 000590704-представявана от: Атанас Христов Атанасов – Кмет на Община Твърдица

4. Определя за свой представител по изпълнение на проекта и подписване на партньорската декларация: Атанас Христов Атанасов – Кмет на Община Твърдица

5. Община Твърдица се ангажира да оказва съдействие и участва чрез своя представител и други лица в подготовката на Заявлението за кандидатстване по подмярка 19.1. "Помощ за подготвителни дейности" на Мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони 2014-2020г..

6. Във връзка с успешното изпълнение на проекта, общината осигурява: помещение за офис на проекта, находящо се в гр. Твърдица, пл. "Свобода" №4, офис техника – един компютър и принтер и един телефон – факс апарат, както и сумата от 1000 лв.(хиляда лева).

ПО ДВАДЕСЕТ И ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх.№ 172/26.05.2015 год. относно разрешаване изработване на проект за Подробен устройствен план – ПЗ за ПИ 72165.157.799 с НТП „Нива”, местност „Ваел”, землище гр.Твърдица, община Твърдица, извън границите на урбаризираните територии по чл.124а, ал.1 от закона за устройство на територията /ЗУТ/.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и 1 глас „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 701 04.08.2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията Общинския съвет – Твърдица

РЕШИ:

Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованото лице на проект за Подробен устройствен план /ПУП/ за ПИ № 72165.157.799 в местността „Ваел” в землището на гр. Твърдица, общ. Твърдица, като се спазят следните указания и условия:

- ПУП да обхваща ПИ № 72165.157.799 в местността „ Ваел” в землището на гр. Твърдица;
- ПУП да се изработи като ПЗ с цел преотреждане на имота за неземеделски нужди с предназначение „за животновъдна ферма”, придружен с Ел. и ВиК схеми.
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове

територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани закони и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;

- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

**ПО ДВАДЕСЕТ И ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД
РАЗНИ.**

По т. 26 от дневния ред Общински съвет - Твърдица не взе решение.

инж. Иван Петров

Председател на Общински съвет – Твърдица