

РЕШЕНИЯ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ТВЪРДИЦА
приети на 63-то редовно заседание, проведено на 27.04.2015 г.

ДНЕВЕН РЕД:

1. **Изказвания, питания, становища и предложения на граждани**
2. **Предложение с вх. № 109/01.03.2015 г.** относно приемане на актуализация в програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост;
3. **Предложение с вх. № 122/09.04.2015 г.** относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2015 г. на община Твърдица;
4. **Предложение с вх. № 123/09.04.2015 г.** относно приемане на актуализирания бюджет на община Твърдица към 31.12.2014 г. и отчета за касово изпълнение на бюджета за периода 01.01-31.12.2014 г.;
5. **Предложение с вх. № 124/09.04.2015 г.** относно Сеч и продажба на дървесина от топола в поземлени имоти №№ 72165.105.215; 72165.105.216; 72165.105.217; 72165.105.466 собственост на община Твърдица;
6. **Предложение с вх. № 125/09.04.2015 г.** относно Отмяна на решение № 583/18.12.2014 г. и Решение № 434/30.01.2014 г. на Общински съвет – Твърдица;
7. **Предложение с вх. № 126/09.04.2015 г.** относно Приемане актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;
8. **Предложение с вх. № 127/09.04.2015 г.** относно Предоставяне на имоти – полски пътища, на ползватели, съгласно сключеното споразумение за ползване на масиви в землището на с. Сборище;
9. **Предложение с вх. № 128/09.04.2015 г.** относно Приемане на бюджетна прогноза за местните дейности на общината за периода 2016-2018 г.;
10. **Предложение с вх. № 129/09.04.2015 г.** относно Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 771/12.12.2013 г.;
11. **Предложение с вх. № 130/09.04.2015 г.** относно Предварително съгласие за преминаване на трасе на подземен кабел 1KV и водопровод ПЕВП D90, одобряване на техническо задание и разрешаване изработване на ПУП – ПП за линейните обекти на техническата инфраструктура за нуждите на „За малка фамилна овцеферма до 200 овце” в ПИ с № 104001, местност „Тепята”, землище с. Сборище, общ. Твърдица, собственост Георги Колев Георгиев.;
12. **Предложение с вх. № 131/09.04.2015 г.** относно Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 000079 с площ 0.889 дка, НТП – нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево;
13. **Предложение с вх. № 132/09.04.2015 г.** относно Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на УПИ XIV, кв. 33 с площ 390 км.м., за жилищно строителство, частна общинска собственост, с. Оризари;
14. **Предложение с вх. № 133/09.04.2015 г.** относно Освобождаване на управителя на МЦ Твърдица от отговорност;
15. **Предложение с вх. № 134/09.04.2015 г.** относно Приемане на годишния финансов отчет и даване на съгласие за публикуването му;

16. **Предложение с вх. № 137/14.04.2015 г.** относно проект на Наредба за изменение Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица;
17. **Предложение с вх. № 138/14.04.2015 г.** относно проект на Наредба за допълнение Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти в община Твърдица, област Сливен;
18. **Предложение с вх. № 141/16.04.2015 г.** относно утвърждаване на средства за допълнително стимулиране на изборните длъжности;
19. **Предложение с вх. № 145/17.04.2015 г.** относно Допълване на годишен план за ползване на дървесина през 2015 г. в горски територии, собственост на община Твърдица;
20. **Разни**

ПО ПЪРВА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

ПО ВТОРА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 109/01.03.2015 г. относно приемане на актуализация в програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост;

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 641
27.04.2015 г.

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 21, ал.2 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в община Твърдица през 2015 г., съгласно приложение 1

Приложение № 1

Описание на имота

. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРОДАДЕ

Общински имот № 276001– нива, IV категория с площ 3.316 дка, м.”Памуклука”, гр.Шивачево.

Общински имот № 002014– нива, VI категория с площ 8.197 дка, м.”Карамсъери”, с. Жълт бряг.

Общински имот № 002015– нива, VI категория с площ 3.616 дка, м."Карамсъери", с. Жълт бряг.
Общински имот № 72165.188.12 – нива, VI категория с площ 0.729 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица.
Общински имот № 72165.188.18 – нива, VI категория с площ 0.724 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица
Общински имот № 72165.188.102 – нива, VI категория с площ 0.847 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица
Общински имот № 72165.188.98 – нива, VI категория с площ 0.891 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица
Общински имот № 72165.188.94 – нива, VI категория с площ 2.034 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица
Общински имот № 72165.188.48 – нива, VI категория с площ 1.000 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица
Общински имот № 72165.188.105 – нива, VI категория с площ 0.696 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица
Общински имот № 72165.188.107 – нива, VI категория с площ 0.796 дка, м."Ганев мост",гр.Твърдица

ПО ТРЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 122/09.04.2015 г. относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2015 г. на община Твърдица;

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 642

27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.1. т.1 от Закона за закрила на детето и във връзка с чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за детето

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема Общинска програма за закрила на детето 2015 г. на община Твърдица.

ПО ЧЕТВЪРТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 123/09.04.2015 г. относно приемане на актуализирания бюджет на община Твърдица към 31.12.2014 г. и отчета за касово изпълнение на бюджета за периода 01.01-31.12.2014 г.;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 643

27.04.2015 г.

На основание чл. 21, ал. 1 т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на бюджета на Община Твърдица

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема актуализирания план на общинския бюджет към 31.12.2014 г. по приходите в размер на 12205909 лв., в т. ч.:

Приходи с държавен характер – 7735483 лв., в т. ч.:

- Обща субсидия и държавни трансфери по §§ 31-11- 6402638 лв.;
 - Целеви трансфери по §§ 31-18 – 5000 лв.;
 - Целеви трансфери по §§ 31-28 – 54168 лв.;
 - Трансфери по § 61-00 – 305391 лв.
- в т. ч.: трансфери по §§ 61-05- 169206 лв.;
- Трансфери от ПУДООС - §§64-01 – 5000 лв.;
 - Средства на училищата по §§ 88-03 - /-/ 30143 лв.;
 - Преходен остатък на 01.01.2014 г. – /+/ 993429 лв.

Приходи с общински характер- 4470426 лв., в т. ч.:

- Собствени бюджетни приходи- 1650612 лв.;
- Обща изравнителна субсидия за местни дейности §§31-12- 1126200 лв.;
- Целева субсидия за капиталови разходи §§ 31-13- 1034405 лв.;
- Трансфери по §§ 61-01 – 1679 лв.;
- Трансфери по §§ 61-02- /-/ 17483 лв.;
- Трансфери от ПУДООС §§ 64-01 - 7500 лв.;
- Временни безлихвени заеми за извънбюджетни сметки § 76-00 - 149782 лв.;
- Преходен остатък на 01.01.2014 г. /+/ 517731 лв.

2. По разходите в размер на 12205909 лв., разпределени по функции както следва:

- Общи държавни служби- 1334894 лв.;
- Отбрана и сигурност – 152545 лв.;
- Образование- 4793802 лв.;
- Здравеопазване- 181295 лв.;
- Социално осигуряване, подпомагане и грижи- 2496101 лв.;
- Жилищно строителство и БКС – 808494 лв.;
- Почивно дело, спорт, култура - 312795 лв.;
- Икономически дейности и услуги- 1748796 лв.

- Резерв за неотложни и непредвидени разходи - 377187 лв.

3. Приема отчета за изпълнение на бюджета на община Твърдица за периода от 01.01. -31.12.2014 г. по прихода в размер на 10635592 лв. в т. ч.:

- Приходи в делегираните от държавата дейности- 6767692 лв.;
- Приходи в местните дейности- 3867900 лв.

4. Приема отчета за изпълнение на бюджета на община Твърдица за периода 01.01. -31.12.2014 г. по разхода в размер на 10635592 лв., в т. ч.:

- Разходи в делегираните от държавата дейности – 6946098 лв., в т. ч.:
- От държавни трансфери- 6767692 лв.;
- От местни приходи /дофинансиране на държавни разходи с общински приходи/- 178406 лв.;
- Разходи за местни дейности- 3689494 лв.

5. Приема окончателния годишен план на планираните разходи за строителство, основен ремонт и придобиване на материални и нематериални дълготрайни активи в размер на 1215814 лв. – Приложение № 3.

6. Приема отчета за капиталови разходи за 2014 г. – строителство, основен ремонт, придобиване на материални и нематериални дълготрайни активи в размер на 1149795 лв. – Приложение № 4.

ПО ПЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 124/09.04.2015 г. относно Сеч и продажба на дървесина от топола в поземлени имоти №№ 72165.105.215; 72165.105.216; 72165.105.217; 72165.105.466 собственост на община Твърдица;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 644

27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.46, ал.1, чл.49, ал.1 т.1, чл. 50 т.4 и чл.54 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост и за използването на дървесина и недървестни горски продукти

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажба на стояща дървесина на корен от топола от поземлени имоти №№ 72165.105.215;

72165.105.216; 72165.105.217; 72165.105.466 собственост на община Твърдица чрез търг с явно наддаване.

ПО ШЕСТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 125/09.04.2015 г. относно Отмяна на решение № 583/18.12.2014 г. и Решение № 434/30.01.2014 г. на Общински съвет – Твърдица

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 645
27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и чл.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Отменя свои решения: Решение № 583/18.12.2014 г. и Решение № 434/30.01.2014 г.

ПО СЕДМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 126/09.04.2015 г. относно Приемане актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост;

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 646
27.04.2015 г.

На основание чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл.21, ал.2 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема актуализация в Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Твърдица прз 2015 г., съгласно приложение 1

Приложение № 1

Описание на имота

А. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ТВЪРДИЦА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДОСТАВИ ПОД НАЕМ

1. Общински терен № 13 с площ 16 кв.м., ул. „Ленин”, гр. Шивачево.

- | |
|--|
| 2. Част от имот № 000911 с площ 20 дка, НТП – пасище мера, гр. Шивачево. |
| 3. Част от имот № 000962 с площ 10 дка, НТП – пасище мера, гр. Шивачево. |
| 4. Част от имот № 000022 с площ 20 дка, НТП – пасище мера, с. Сборище. |

ПО ОСМА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 127/09.04.2015 г. относно Предоставяне на имоти – полски пътища, на ползватели, съгласно сключеното споразумение за ползване на масиви в землището на с. Сборище;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, 1 глас „конфликт на интереси”, без „против” и „въздържал се” прие

**РЕШЕНИЕ № 647
27.04.2015 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37в, ал.16 от Закона за собствеността и ползването на земеделски земи и постъпило искане с Вх. № 1583/18.03.2015 г. от Директора на ОД „Земеделие” гр. Сливен

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ**РЕШИ:**

Дава съгласие ползвателите на масиви за ползване в землището на с. Сборище утвърдени със Заповед № РД – 10 – 098/27.02.2015 г. на Директора на ОД „Земеделие” гр. Сливен да сключат договори за наем за имотите – полски пътища с кмета на общината, по цена в размер на средно годишно рентно плащане за землището на с. Сборище.

ПО ДЕВЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 128/09.04.2015 г. относно Приемане на бюджетна прогноза за местните дейности на общината за периода 2016-2018 г.;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

**РЕШЕНИЕ № 648
27.04.2015 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация във връзка с чл.83, ал.2 от Закона за публичните финанси

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема бюджетна прогноза за периода 2016-2018 г. на община Твърдица, съгласно приложен макет.

ПО ДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 129/09.04.2015 г. относно Отдаване под наем на част от имот публична общинска собственост, актуван с АОС № 771/12.12.2013 г..

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 649
27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.17, ал.1 и ал.2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Дава съгласие за отдаване под наем на помещение от ОДЗ „Щастливо детство” гр. Твърдица, ул. „Нов живот” № 13 с площ 11 кв.м., представляващо част от имот – самостоятелен обект с идентификатор 72165.504.238.1.1, актуван с акт за публична общинска собственост № 771/12.12.2013 г. за срок от пет години, за административни нужди.

ПО ЕДИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 130/09.04.2015 г. относно Предварително съгласие за преминаване на трасе на подземен кабел 1KV и водопровод ПЕВП D90, одобряване на техническо задание и разрешаване изработване на ПУП – ПП за линейните обекти на техническата инфраструктура за нуждите на „За малка фамилна овцеферма до 200 овце” в ПИ с № 104001, местност „Тепята”, землище с. Сборище, общ. Твърдица, собственост Георги Колев Георгиев.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 650
27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл. 17а, ал.2 от ЗОЗЗ във връзка с чл. 30, ал.3 от ППЗОЗЗ, чл. 193, ал.4 от ЗУТ, чл. 124а, ал.1 и чл.124б, ал.1 от Закона за устройство на територията

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**РЕШИ:**

1. Изразява предварително съгласие за учредяване право на прокарване и утвърждаване на трасе и сервитут на подземен кабел 1 кV и водопровод с водомерна шахта през ПИ 724 с НТП – полски път, собственост на Община Твърдица за нуждите на „Малка фамилна овцеферма” в ПИ № 104001, местност „Тепята”, землище с. Сборище, общ. Твърдица.

2. Одобрява задание за проектиране и разрешава изработване чрез възлагане от заинтересованите лица на проект за ПУП-ПП за елементите на техническата инфраструктура за нуждите на „Малка фамилна овцеферма” в ПИ № 104001, местност „Тепята” в землището на с.Сборище, общ. Твърдица, като се спазват следните указания и условия:

- ПУП да се изработи като ПП – Парцеларен план
- ПУП да бъде съобразен с разпоредбите на ЗУТ, Наредба №7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, Наредба №8 за обема и съдържанието на устройствените планове, както и всички специализирани законови и подзаконови актове, касаещи устройството на територията;
- ПУП да се съгласува при необходимост по реда на чл.128 ал.6 от ЗУТ;
- Решението да се разгласи на основание и по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

ПО ДВНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 131/09.04.2015 г. относно Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 000079 с площ 0.889 дка, НТП – нива, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 14 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 651**27.04.2015 г.**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на недвижим имот 000079 с площ 0.889 дка, НТП - нива, местност „Чумерна”, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево, АОС № 1021/13.01.2015 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 493.00 (четиристотин деветдесет и три) лева за недвижим имот 000079 с площ 0.889 дка, НТП - нива, местност „Чумерна”, VI категория, частна общинска собственост в землището на гр. Шивачево.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ТРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 132/09.04.2015 г. относно Приемане на оценка и продажба, чрез публичен търг с явно наддаване на УПИ XIV, кв. 33 с площ 390 кв.м., за жилищно строителство, частна общинска собственост, с. Оризари

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 14 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 652

27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.35, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл. 53, ал.1 и ал.2 от НРПУРОИ

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се извърши продажба чрез публичен търг с явно наддаване на УПИ XIV, кв. 33 с площ 390 кв.м., за жилищно строителство, частна общинска собственост, с. Оризари., община Твърдица, обл. Сливен, АОС № 1022/13.01.2015 г.

2. Одобрява направената експертна оценка на стойност 1209.00 (хиляда двеста и девет) лева за УПИ XIV, кв. 33 с площ 390 кв.м., за жилищно строителство, частна общинска собственост, с. Оризари.

3. Упълномощава кмета на общината да организира и проведе публичен търг с явно наддаване за продажба на гореописания недвижим имот – частна общинска собственост.

ПО ЧЕТИРИНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД:

Предложение с вх. № 133/09.04.2015 г. относно Освобождаване на управителя на МЦ Твърдица от отговорност.

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 14 присъстващи общински съветника с резултат: 14 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 653
27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Приема начален баланс на „Медицински център” – Твърдица ЕООД в ликвидация, съставен при започване на процедура по ликвидация.

2. Задължава определения с решение на ОбС Твърдица и вписан в Търговския регистър по партидата на дружеството ликвидатор с началния баланс.

3. Освобождава д-р Динко Динев от длъжността управител на „Медицински център” Твърдица ЕООД в ликвидация.

4. Освобождава д-р Динко Динев от отговорност като управител на „Медицински център” Твърдица ЕООД в ликвидация.

ПЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 134/09.04.2015 г. относно Приемане на годишния финансов отчет и даване на съгласие за публикуването му;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 654
27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема годишен финансов отчет за 2014 г. на „Медицински център” ЕООД – Твърдица в ликвидация и дава съгласие същия да бъде публикуван ТР – Сливен.

ШЕСТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 137/14.04.2015 г. относно проект на Наредба за изменение Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 1 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 655**27.04.2015 г.**

На основание чл. 21, ал.2от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.2 от Закона за общинската собственост

ОБЩИНСКИЯТ СЪВЕТ**РЕШИ:**

Приема Наредба за изменение Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Твърдица както следва:

§1. В глава трета, раздел първи, Управление на имоти – публична общинска собственост се правят следните изменения:

Чл. 17, ал.1 /промяна/

Стар текст чл.17, ал.1 Части от имоти – публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем след решение на общинския съвет за срок до пет години, при условие, че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват.

Нов текст чл.17, ал.1 Свободни имоти или части от тях - публична общинска собственост, с изключение на обектите, подлежащи на концесиониране, могат да се отдават под наем за срок до десет години след решение на общинския съвет при условие, че наемането им не пречи на дейността на лицата, които ги управляват.

§2. В глава трета раздел втори, Управление на нежилищни имоти частна общинска собственост се правят следните изменения:

Чл. 19, ал.1 /промяна/

Стар текст чл.19, (1) Имоти - частна общинска собственост, предназначени за производствени и стопански нужди, се отдават под наем за срок до пет години, след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс по реда на Глава пета.

(2) В условията на публичния търг или публично оповестения конкурс по ал.1 могат да се конкретизират дейностите, които ще се осъществяват в обекта за срока на

отдаване.

(3) Въз основа на резултатите от публичния търг или публично оповестения конкурс кметът на общината сключва договор за наем.

Нов текст чл.19, (1) Свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината или на юридически лица на издръжка на общинския бюджет, могат да се отдават под наем на трети лица.

(2) Отдаването под наем на имоти по ал.1 се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс, освен ако в закон е предвидено предоставянето под наем да се извършва без търг или конкурс или е определен друг ред. Въз основа на резултатите от търга или конкурса се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

(3) Срокът за отдаване под наем на имотите по ал.1 се определя от общинския съвет и не може да бъде по-дълъг от 10 години..

СЕДЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 138/14.04.2015 г. относно проект на Наредба за допълнение Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти в община Твърдица, област Сливен;

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 656

27.04.2015 г.

На основание чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема Наредба за допълнение на Наредбата за базисни наемни цени за общински имоти в община Твърдица, област Сливен, както следва:

§1. В глава трета, чл. 5 – базисни наемни цени на нежилищни имоти се правят следните допълнения:

Създават се нови алинеи:

„Ал.8 Поставяне на автомат за кафе, напитки и храна на открито и закрито

1. първа зона в гр. Твърдица и гр. Шивачево – 20.00лв./кв.м.

2. втора зона в гр. Твърдица и гр. Шивачево – 15.00 лв/кв.м.

3. в селата – 15.00 лв/кв.м.

Ал.9 Обществена тоалетна

1. първа зона в гр. Твърдица и гр. Шивачево – 0.25 лв./кв.м.
2. втора зона в гр. Твърдица и гр. Шивачево – 0.20 лв./кв.м.
3. в селата – 0.20 лв./кв.м.”

ОСЕМНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 141/16.04.2015 г. относно утвърждаване на средства за допълнително стимулиране на изборните длъжности.

Общински съвет – Твърдица след поименно гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 657

27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.1,т.5 от ЗМСМА

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Утвърждава средства за допълнително стимулиране на кмета на общината и кметове на кметства – по 360 /Триста и шестдесет/ лв. на лице, начислени еднократно към трудовото възнаграждение за месец април 2015 г.

ДЕВЕТНАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Предложение с вх. № 145/17.04.2015 г. относно Допълване на годишен план за ползване на дървесина през 2015 г. в горски територии, собственост на община Твърдица.

Общински съвет – Твърдица след гласуване при 15 присъстващи общински съветника с резултат: 15 гласа „за”, без „против” и „въздържал се” прие

РЕШЕНИЕ № 658

27.04.2015 г.

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА и чл. 7, ал.1 от Наредба за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горски територии – държавна и общинска собственост и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти

ОБЩНСКИЯТ СЪВЕТ

РЕШИ:

Приема промяната – допълнението на отдел 85 г от Годишен план за 2015 г.

ДВАДЕСЕТА ТОЧКА ОТ ДНЕВНИЯ РЕД

Разни

По т. 20 от Дневния ред ОбС не взе решение.

инж. Иван Петров

Председател на Общински съвет – Твърдица